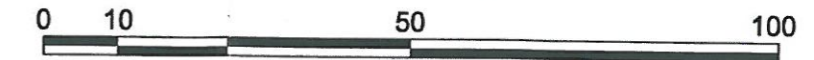




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBREBU STARY GRODKÓW

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Skala 1:1000



Oznaczenie graficzne i tekstowe	Oznaczenie z rysunku planu	Wpływ ustaleń planu na środowisko w granicach objętych opracowaniem MPZP	Ocena potencjalnego wpływu
B	1MN/U, 1KDW	Prognozowane oddziaływanie terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz drogi wewnętrznej jest neutralne lub nieznacznie uciążliwe dla elementów krajobrazu i świata przyrody ożywionej. Może wiązać się z zagrożeniem dla stanu środowiska naturalnego. Funkcje mieszkalnictwa i usług, a także infrastruktury technicznej oraz komunalnej wiążą się z zabudowaniem terenu. W MPZP wprowadzono zapisy limitującej powierzchnię zabudowy i wymagające zachowania minimalnej powierzchni biologicznie czynnej (60%).	<ul style="list-style-type: none"> intensywności przekształceń: jako zauważalne, bezpośredniości oddziaływania: jako bezpośrednie, okresu trwania oddziaływania: jako długoterminowe, częstotliwości oddziaływania: jako okresowe lub stałe,

Wrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoroszyce przyjętego Uchwałą Nr XXXVI/208/14 Rady Gminy Skoroszyce z dnia 14 lutego 2014r.



LEGENDA :

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
1MN/U	SYMBOL OKREŚLAJĄCY PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU
PRZEZNACZENIE TERENU:	
MN/U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
KDW	TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

INNOVA
Jarosław Osładacz
51-109 Wrocław, ul. Na Polance 12D/5
Tel./fax 071-789-36-66
NIP 755-105-75-77 REGON 020491264

INNOVA
Właściciel
Jarosław Osładacz
Dr inż. Jarosław Osładacz